



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U PAZINU
52000 Pazin, Dršćevka 1

1 St-95/2019-500

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Pazinu, po stečajnom sucu Damiru Rabaru, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom ULJANIK d.d. u stečaju, OIB 56243843109, Flaciusova 1, Pula, 13. svibnja 2021.

riješio je

I. Iz iznosa kupovnine postignute prodajom zalihe limova prodane su u okviru cjeline 9 – limovi i ostali materijal za gradnju (528), u iznosu od 4.672.783,59 kn, namiruju se:

- 1.) troškovi unovčenja u iznosu od 440.270,96 kn,
- 2.) tražbina razlučnog vjerovnika Hrvatska banka za obnovu i razvitak, OIB 26702280390, Strossmayerov trg 9, Zagreb, u iznosu od 4.232.512,63 kn.

II. Nalaže se računovodstvu Trgovačkog suda u Rijeci, da nakon pravomoćnosti ovog rješenja izvrši isplatu iz kupovnine koja je prenesena na depozit ovog suda broj: HR43 2390001 1300029763, poziv na broj 020-95-19 kako slijedi:

- 1.) stečajnom dužniku ULJANIK d.d. u stečaju, Pula, Flaciusova 1, OIB: 56243843109, iznos od 440.270,96 kn na račun broj IBAN: HR 4241240031125002772,
- 2.) razlučnom vjerovniku Hrvatskoj banci za obnovu i razvitak, OIB 26702280390, Strossmayerov trg 9, Zagreb, iznos od 4.232.512,63 kn na račun broj IBAN HR4224930031011111116, poziv na broj HR0034070.

Obrazloženje

1. Zalihe limova na kojima postoji pravo odvojenog namirenja u korist HBOR-a prodane su u okviru cjeline 9 – limovi i ostali materijal za gradnju (528). Početna prodajna cijena po kojoj je cjelina 9 izložena prodaji iznosila je 10.785.532,00 kn pri čemu se na vrijednost limova odnosilo 9.341.549,58 kn ili 86,61%, a na ostali materijal za gradnju 1.443.982,42 kn ili 13,39%. Prodaja navedene imovine je oglašena 29. lipnja 2020. po knjigovodstvenoj vrijednosti od 10.785.532,00 kn, zatim 14. srpnja

2020. po 75% knjigovodstvene vrijednosti, te nakon toga deset puta po 50% knjigovodstvene vrijednosti.

2. Na oglas koji je 25. siječnja 2021. objavljen na Sudačkoj mreži i internet stranicama Uljanika, ponudu za kupnju je dalo trgovačko društvo Cosmos Trading d.o.o., OIB 44332073939. Uz ponudu da kupuje cjelinu 9 za iznos od 5.395.201,00 kn dalo je i 04. veljače 2021. izjavu da će robu smjestiti „u Slobodnu zonu luke Rijeka radi izvoza u treće zemlje“. Dakle, cjelina 9 je unovčena za 5.395.201,00 kn od kojeg iznosa se 86,61% ili 4.672.783,59 kn odnosi na zalihe crne metalurgije na kojima HBOR ima upisano pravo odvojenog namirenja.

3. Odredbom čl. 248. st. 1. Stečajnog zakona (NN 71/15, 10/17, dalje: SZ), propisano je da će, nakon unovčenja stvari ili prava na kojemu postoji razlučno pravo upisano u javnoj knjizi, sud iz iznosa ostvarenog prodajom: 1. namiriti troškove unovčenja iz čl. 254. tog Zakona, 2. namiriti tražbine razlučnih vjerovnika prema redoslijedu određenom pravilima ovršnog postupka i 3. preostali iznos predati stečajnom upravitelju za namirenje stečajnih vjerovnika.

4. Po odredbi čl. 114. st. 1. i 3. Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16-Odluka USRH, dalje: OZ), nakon namirenja tražbina koje se prvenstveno namiruju, namiruju se tražbine osigurane založnim pravom po redu stjecanja založnog prava.

5. Kao razlučni vjerovnik na predmetnim pokretninama upisana je Hrvatska banka za obnovu i razvitak, OIB 26702280390, Strossmayerov trg 9, Zagreb. Založno pravo je upisano u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima koji se vodi kod Financijske Agencije (FINE), Služba upisa u ulošku glavne knjige br. 1980-337/18, na temelju Zaključka Financijske agencije broj: 1980-337/18-2 od 15. lipnja 2018., sve temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava radi osiguranja novčane tražbine solemniziranog od javnog bilježnika Pliško Mirne pod br. OV-6912/15 od 18. studenog 2015. i Dodatka br. 1 Sporazumu o zasnivanju založnog prava radi osiguranja novčane tražbine solemniziranog od javnog bilježnika Krajcar Denisa pod br. OV-5189/2018 od 30. svibnja 2018. Vrijednost prodanih pokretnina u odnosu na koje Hrvatska banka za obnovu i razvitak ima upisano razlučno pravo iznosi 4.672.783,59 kn.

6. Prema obračunu stečajne upraviteljice troškovi utvrđenja predmeta razlučnog prava iznose 233.639,18 kn ($4.672.783,59 \text{ kn} * 5\%$), a troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava (limovi gradnje 528) iznose 206.631,78 kn.

7. Na ročištu za diobu kupovnine od 7. svibnja 2021. razlučni vjerovnik je prihvatio obračun troškova unovčenja, međutim, pozivajući se na pravno stajalište Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske prihvaćeno na sjednici odjela trgovačkih i ostalih sporova održanoj 18. ožujka 2019. koje glasi:

"iz iznosa ostvarenog prodajom nekretnina te stvari ili prava na kojima postoji razlučno pravo upisano u javnoj knjizi ne namiruju se troškovi utvrđivanja predmeta razlučnog prava, nego samo troškovi unovčenja razlučnog prava.",

smatra da se od iznosa ostvarenog prodajom predmet razlučnog prava na kojemu postoji razlučno pravo upisano u javnoj knjizi smije namiriti samo troškove unovčenja razlučnog prava, a ne i troškove utvrđenja predmeta razlučnog prava u iznosu od 233.639,18 kn.

8. Zaključak je ovog suda da se pravno stajalište Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske prihvaćeno na sjednici odjela trgovačkih i ostalih sporova održanoj 18. ožujka 2019. ne odnosi na postupke unovčenja pokretnina već samo na postupke unovčenje nekretnina.

9. Citirano pravno stajalište prihvaćeno je radi usklađenja različitih pravnih shvaćanja o tome namiruju li se troškovi utvrđivanja predmeta razlučnoga prava kad je unovčena nekretnina na kojoj postoji razlučno pravo, odnosno stvar ili pravo na kojemu postoji razlučno pravo upisano u javnoj knjizi.

10. Odlučno pitanje bilo je može li se odredba čl. 248. st. 1. t. 1. Stečajnog zakona, kojom je propisano da će sud nakon unovčenja stvari ili prava na kojemu postoji razlučno pravo upisano u javnoj knjizi iz iznosa ostvarenoga prodajom namiriti troškove unovčenja iz članka 254. ovoga Zakona, primijeniti tako da se u te troškove uključe i troškovi utvrđivanja predmeta razlučnoga prava.

11. U obrazloženju tog stajališta stoji da je sada odredbom čl. 253. st. 1. Stečajnog zakona propisano da će se, nakon što stečajni upravitelj unovči pokretnu stvar ili tražbinu, iz utrška u stečajnu masu prije svega unijeti iznos potreban za naknadu troškova utvrđivanja predmeta razlučnoga prava i naknadu troškova njegova unovčenja, dok je odredbama čl. 254. st. 2. određeno kako se određuju troškovi utvrđivanja predmeta razlučnoga prava, a st. 3. kako se određuju troškovi unovčenja predmeta razlučnoga prava.

12. Odredba čl. 248. st. 1. t. 1. Stečajnog zakona ostala je nepromijenjena. Ona uređuje postupak namirenja razlučnih vjerovnika nakon unovčenja nekretnina odnosno stvari i prava na kojemu postoji razlučno pravo upisano u javnoj knjizi, na način da će se prvenstveno namiriti troškovi unovčenja iz čl. 254. ovoga Zakona, dakle, nije propisano da će se namiriti i troškovi utvrđenja predmeta razlučnoga prava. Kako je navedeno, u st. 3. čl. 254. određeno je kako se određuju troškovi unovčenja.

13. Budući da je naknada troškova utvrđivanja predmeta razlučnoga prava propisana samo za slučajeve unovčenja pokretnih stvari i tražbina na kojima postoji razlučno pravo, proizlazilo bi da se takvi troškovi ne naknađuju u slučaju unovčenja nekretnina te stvari i prava na kojemu postoji razlučno pravo upisano u javnoj knjizi.

14. Dakle, iz navedenog proizlazi da je prihvaćeno pravno shvaćanje da se iz iznosa ostvarenog prodajom nekretnina te stvari ili prava na kojemu postoji razlučno pravo upisano u javnoj knjizi ne namiruju troškovi utvrđivanja predmeta razlučnoga prava, nego samo troškovi unovčenja predmeta razlučnoga prava, odnosi samo na unovčene nekretnine, a ne i na unovčene pokretne stvari ili tražbine.

15. Zaključno, u smislu odredbi 253. st. 1. Stečajnog zakona, nakon što stečajni upravitelj unovči pokretnu stvar ili tražbinu (kao što je slučaj i u ovom postupku), iz

utrška u stečajnu masu ima se prije svega unijeti iznos potreban za naknadu troškova utvrđivanja predmeta razlučnoga prava i naknadu troškova njegova unovčenja.

16. Sukladno svemu navedenom, temeljem odredbi čl. 248. st. 1. i 254. Stečajnog zakona iz kupovnine u visini od 4.672.783,59 kn, prodanih limova, ima se stečajnoj masi namiriti troškove utvrđenja predmeta razlučnog prava koji iznose 233.639,18 kn (4.672.783,59 kn * 5%), te troškove unovčenja predmeta razlučnog prava u iznosu od 206.631,78 kn, odnosno sveukupno 440.270,96 kn, a preostalim iznosom od 4.232.512,63 kn djelomično namiri tražbinu razlučnog vjerovnika Hrvatske banka za obnovu i razvitak, OIB 26702280390, Strossmayerov trg 9, Zagreb.

17. Slijedom navedenog a i temeljem odredbe čl. 125. st. 1., čl. 132.c st. 3., čl. 132.i st. 1. OZ-a u svezi s čl. 28. st. 1. i 2. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14) donesena je odluka kao u izreci.

U Pazinu, 13. svibnja 2021.

Stečajni sudac
Damir Rabar

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja pravo na žalbu imaju stranke i sve osobe koje su polagale pravo na namirenje iz kupovnine. Žalba se podnosi u roku od 8 dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (čl. 12. st. 1. i 2. SZ-a, NN 71/15), putem ovog suda u četiri primjerka, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske. Žalba protiv rješenja o namirenju odgađa isplatu (članak 125. stavak 6. Ovršnog zakona).

DNA:

- Stečajni upravitelj Marija Ružić, Čavli, Vrh Čavje 9,
- razlučni vjerovnik Hrvatska banka za obnovu i razvitak, Strossmayerov trg 9, Zagreb,
- e-oglasna ploča suda 8 dana

Broj zapisa: eb2fa-e5495

Kontrolni broj: 0d7e7-9a31a-8c514

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DAMIR RABAR, L=PAZIN, O=TRGOVAČKI SUD U PAZINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.